



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : Obec Hrabšíšín
Sídlo : 78804 Hrabšíšín 65
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ladislava Holoušová, starostka
b) ve věcech technických : Ladislava Holoušová, starostka
IČ : 00302619
DIČ : CZ00302619
Bankovní ústav : ČSOB, a.s. pobočka Šumperk
Číslo účtu : 260246410/0300
Tel./fax. : +420 604756600
E-mail : starosta@hrabisin.cz

1.2

Zhotovitel : SART-stavby a rekonstrukce a.s.
Sídlo : Uničovská 2944/1b, 787 01 Šumperk
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Jan Karger, člen představenstva
b) ve věcech technických : Ing. Jan Karger, člen představenstva
IČ : 25898671
Bankovní ústav : Komerční banka a.s., Šumperk
Číslo účtu : 5881970287/0100
Tel./fax. : +420 587407502, +420 587407503
E-mail : karger@sart.cz

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.4

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanovené jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.). Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Oprava mostu č. 7C-M1 v obci Hrabšíšín**“. Dílem se rozumí kompletní dodávka stavebních prací, dodávek a služeb, specifikovaná zejména objednatelům předanou projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Oprava mostu č. 7C-M1 v obci Hrabšíšín“ a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.3

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě toho

přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací a dodávek s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.4

Případné další více/méněpráce, které nejsou/jsou součástí díla a objednatel je bude po zhotoviteli požadovat provést, budou oceněny na základě dohody mezi zhotovitelem a objednatelem ve změnovém listě. Pro stanovení cen víceprací budou nejdříve použity jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele, které jsou přílohou smlouvy. V případě, že v cenové nabídce obsaženy nejsou, budou stanoveny na základě dohody obou smluvních stran. Po vzájemném odsouhlasení rozsahu a ceny změnového listu dojde k realizaci prací, dodávek nebo služeb.

2.5

Případné neprovedené práce, dodávky nebo služby budou zúčtovány v konečné faktuře.

2.6

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: do **4 měsíců** od data uzavření smlouvy.

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde bez zbytečného odkladu po oboustranném podpisu smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3.3

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu a ceny díla, přistoupit.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

685 270,00 Kč (bez DPH)

143 906,70 Kč DPH

829 176,70 Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění,
- objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Provedené práce budou fakturovány zpravidla **měsíčně** na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, dodávek a služeb, jenž bude přílohou vystavené faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

5.3

Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Daňové doklady musí být označeny **číslem projektu**.

5.4

Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení objednateli.

5.5

Úhrada je možná pouze do výše **90%** z celkové ceny, zbývajících **10%** je **zádržné**. Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

6. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

6.1

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce, dodávky a služby kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a případných dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

6.2

Zhotovitel pořídí **fotodokumentaci** stávajícího stavu celého staveniště před započatím prací, během provádění prací a dodávek a po ukončení realizace akce. Fotodokumentaci předá objednateli při předání díla.

6.3

Zhotovitel se zavazuje převzetím staveniště dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele a přejímá v plném rozsahu za toto dodržování odpovědnost.

6.4

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

6.5

Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění udržovat na staveništi pořádek. K odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště dojde bez zbytečného odkladu po předání a převzetí díla.

6.6

Zhotovitel je povinen **odpady** vznikající během provádění díla neprodleně likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy, a to na vlastní náklady. Při předávacím řízení předloží zhotovitel stavby doklady o způsobu likvidace odpadů při stavbě.

6.7

Za všechny **škody**, které vzniknou při provádění díla jiným zhotovitelům, objednateli, případně třetím na stavbě nezúčastněným osobám z důvodů nedbalosti nebo úmyslným poškozením pracovníky zhotovitele, odpovídá zhotovitel, který je také povinen vzniklou škodu uhradit.

6.8

Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně možných škod způsobených svými pracovníky, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **1 mil. Kč**, a dále odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

6.9

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán **předávací protokol** dokončeného díla. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení níže v tomto odstavci uvedené doklady, bez nichž nelze dílo považovat za řádně provedené, dokončené a způsobilé předání:

- a) stavební deník,
- b) deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace,
- c) dokumentaci skutečného provedení stavby,
- d) osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty,
- e) geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy (v tištěné i digitální podobě),
- f) revize a záznamy zkoušek, statický posudek.

6.10

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při příp. kolaudaci, zejména doložit všechny potřebné doklady a informace.

7. ZÁRUKA ZA DÍLO

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

7.2

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté) a vady které vznikly neodbornou instalací použitých technologií.

7.3

Záruční lhůta celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**.

7.4

Zhotovitel nastoupí k odstranění reklamované vady nejpozději do **5 dnů** od písemného ohlášení této vady. Dnem písemného ohlášení vady se rozumí den doručení písemného oznámení statutárního zástupce objednatele.

7.5

Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušným ustanovením zákona zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- **0,2% z ceny díla** za každý započatý den prodlení s předáním dokončeného díla objednateli,
- **1 000,- Kč** za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ,
- **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení s nástupem k odstranění reklamované vady nebo vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu,
- **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu.

8.2

Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši **0,015%** z dlužné částky za každý den prodlení.

8.3

Splatnost smluvních pokut je **14 dnů** od data doručení vyúčtování pokuty objednatelem.

9. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

9.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

9.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve výjimečných případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

10. ARCHIVACE A SOUČINNOST

10.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky/projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.

10.2

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 **poskytovat** požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

10.3

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu **dodat** objednateli podklady pro zpracování monitorovacích zpráv.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

11.1

Objednatel je oprávněn:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami a všeobecnými právními předpisy;
- upozorňovat na zjištěné nedostatky;
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

11.2

Zhotovitel je povinen:

- zhotovitel je povinen **umožnit** výkon technického dozoru, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- poskytnout potřebnou **součinnost** a koordinovat postup prací s přizvaným správcem vodního toku;
- ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení **kontroly** účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu.
- nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

11.3

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1

Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými právními předpisy. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

12.2

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných **dodatků** odsouhlasených oběma smluvními stranami.

12.3

Pro **výklad** smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

12.4

Tato smlouva se vyhotovuje ve **třech** stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

12.5

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu obou smluvních stran.

12.6

Přílohou této smlouvy je oceněný **rozpočet**.

12.7

Tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo obce Hrabišín na zasedání konaném dne usnesením číslo
10.3.6.6.

V

HRABIŠÍN dne: *1.4.2019*

Za objednatele:

Ladislava Holoušová, starostka

V

Šumperk dne: *1.4.2019*

Za zhotovitele:

Ing. Jan Karger, člen představenstva